



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ

**ПРОТОКОЛ № 20**

**от редовното заседание чрез видеоконферентна връзка  
на комисия „Управление на собствеността“**

към Пленума на Висшия съдебен съвет, проведено на 19.07.2023 г.

Днес, 19.07.2023 г., сряда, от 9,00 часа се проведе редовното заседание чрез видеоконферентна връзка на комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Стефан Гроздев

**ЧЛЕНОВЕ:** Олга Керелска  
Стефан Петров  
Огнян Дамянов  
Боян Новански

**ОТСЪСТВА:** Йордан Стоев.

От администрацията на ВСС присъстваха: **Стефка Инджова** - директор на дирекция „УССВ“, **инж. Лина Грънчарова** – началник отдел „Инвестиции и строителство“, **Мая Атанасова** – началник отдел „Управление на собствеността“ и **Диана Стоянова** - главен експерт - юрисконсулт в дирекция „Правна“.

**- Инвестиции и строителство:**

**1.ОТНОСНО:** Решение по т. 4.2 и 4.3 от Протокол № 16/26.06.2023 г. на комисия „Управление на собствеността“ относно изпълнение на обект „СМР по изграждане на 4 броя външни асансьори на Съдебна палата – София, бул. „Витоша“ № 2“

*Приложение: Доклад от инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

**КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“**

**РЕШИ:**

**1.1. ПРИЕМА** за сведение доклад от инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**1.2. ПРИЕМА** за целесъобразно и необходимо предоставяне упражняването на правомощия на възложител на административния ръководител на Апелативен съд - София, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 7 от ЗОП, във връзка с реализирането на обект: „СМР по изграждане на 4 броя външни асансьори на Съдебна палата - София, бул. „Витоша“ № 2“.

**1.3. ПРЕДЛАГА** на Пленума на ВСС да приеме следното решение:

**ВЪЗЛАГА** на административния ръководител на Апелативен съд - София да упражни правомощията си на възложител по чл. 5, ал. 2, т. 7 от ЗОП, във връзка с организирането, провеждането и възлагането на обществена поръчка за обект: „СМР по изграждане на 4 броя външни асансьори на Съдебна палата - София, бул. „Витоша“ № 2“.

**1.4. ВНАСЯ** решението по т. 1.3 в редовно заседание на Пленума на ВСС.

**1.5. ИЗПРАЩА** решението от настоящия протокол на административния ръководител на Апелативен съд - София, за сведение.

**2.ОТНОСНО:** Изпълнение на решение по т. 4.4 от протокол № 20/29.06.2022 г. на комисия „Управление на собствеността и писмо от и. ф. главен прокурор на Р България, във връзка със строителство на нова сграда в поземлен имот в гр. София, ул. „Майор Векилски“ № 4, за нуждите на ПРБ.

*Приложение: Доклад от инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

## **КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“ Р Е Ш И:**

**2.1. ПРИЕМА** доклада на инж. Стоянка Георгиева – гл. експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**2.2. ПРИЕМА** за необходимо и целесъобразно изготвяне на инвестиционен проект за строителство на нова сграда в имот с ИН 68135.512.684, гр. София, ул. „Майор Векилски“ № 4, за нуждите на структурите на ПРБ, с прогнозна сметна стойност в размер на 151 800 лева с ДДС, и годишна задача за 2023 г. – 15 180 лева с ДДС.

**2.3. ВЪЗЛАГА** на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ да включи обекта по т. 2.2 при изготвяне на Инвестиционната програма на Висшия съдебен съвет за 2023 г.

**2.4. ВЪЗЛАГА** на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ да изготви напомнително писмо до Министерство на отбраната за предоставяне на информация относно продължаване на процедурата по разделяне на поземлен имот с идентификатор 68134.512.683 и обособяването му на два имота, единият от които с проектна площ 972 кв.м., с оглед последващо предоставяне в управление на ВСС.

**2.5. ВЪЗЛАГА** на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ да изготви писмо до и. ф. главен прокурор на Р България за изразяване на

становище относно заявяване на ангажираност за организиране и възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на инвестиционен проект за строителство на нова сграда в имот с ИН 68135.512.684, гр. София, ул. „Майор Векилски“ № 4, за нуждите на структурите на ПРБ“.

**Мотиви:** *Съгласно единния бюджетен класификатор в обхвата на § 51-00 „Основен ремонт на ДМА“ се залагат финансови средства за проектиране, строителство, инженеринг и други съпътстващи дейности.*

**2.6. ИЗПРАЩА** решението на и. ф. главен прокурор на Р България, на разпореждане.

**2.7. ИЗПРАЩА** решението на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, за сведение.

**3.ОТНОСНО:** Писмо от главен секретар при АГП във връзка с обект: „СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на Р България, находящи се на ул. "Монтевидео" № 21 и ул. "Народно хоро" № 89б от Инвестиционната програма на ВСС

*Приложение: Доклад от инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

### **КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“ Р Е Ш И:**

**3.1. ПРИЕМА** доклада на инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „УССВ“

**3.2. ПРИЕМА** за необходимо и целесъобразно увеличаване на прогнозната стойност на обект „СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на Р България, находящи се на ул. „Монтевидео“ № 21 и ул. „Народно хоро“ № 89б от 3 000 000 лева с ДДС на 11 468 884 лева с ДДС, със запазване на годишна задача в размер на 100 000 лева.

**Мотиви:** *Обект „СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на Р България, находящи се на ул. „Монтевидео“ № 21 и ул. „Народно хоро“ № 89б, е включен в Инвестиционната програма на ВСС през 2020 г. с прогнозна стойност 3 000 000 лева с ДДС, определена индикативно на база разгъната застроена площ. С писмо от АГП е изпратено копие от инвестиционния проект по части и заверено копие от издаденото разрешение за строеж, като съгласно сметната документация от изготвения инвестиционен проект стойността на ремонта е определена на 11 468 884 лева с ДДС, без включена стойност за обзавеждането.*

**3.3. ВЪЗЛАГА** на отдел „Инвестиции и строителство“ при изготвяне на Инвестиционна програма на ВСС по § 51-00 „Основен ремонт на ДМА“ на органите на съдебната власт за 2023 г. да отрази промените по т. 3.2.

**3.4. ВЪЗЛАГА** на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ да подготви писмо до и. ф. главен прокурор на Р България за изразяване на становище относно заявяване на ангажираност за организиране и

възлагане на обществена поръчка за изпълнение на обект: „СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на Р България, находящи се на ул. „Монтевидео“ № 21 и ул. „Народно хоро“ № 89б.

**Мотиви:** Преустройството и основния ремонт на сградите, находящи се на ул. „Монтевидео“ № 21 и ул. „Народно хоро“ № 89б (двата корпуса на бивш хотел „Панорама“ всеки със застроена площ от 547 кв.м. със секции на шест, седем и осем етажа) е предвидено за работни помещения за структури на ПРБ на територията на гр. София, архиви и складове за веществени доказателства за нуждите на ПРБ. С цел съкращаване на сроковете за реализиране на обекта, в това число подготовка и обявяване на обществената поръчка за избор на изпълнител, е целесъобразно предоставяне упражняването на правомощия на възложител, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 7 от ЗОП за обекта на главен прокурор на Р България.

**3.5. ВЪЗЛАГА** на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ след получаване на отговор по т. 3.4, да докладва преписката отново.

**3.6. ИЗПРАЩА** решението на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, за сведение.

#### **- Управление на собствеността:**

**4.ОТНОСНО:** Писмо от зам. административния ръководител на Софийски градски съд, ведно с писмо от Националната агенция за приходите, относно възлагане на недвижим имот съгласно чл. 254, ал. 9 от Данъчно–осигурителния процесуален кодекс.

*Приложение: Доклад от Мая Атанасова – началник отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

*(В 9:26 ч. г-жа Олга Керелска се включва он-лайн в заседанието.)*

#### **КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“ Р Е Ш И:**

**4.1. ПРИЕМА** доклада от Мая Атанасова – началник отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“ в АВСС.

**4.2. ПРЕДЛАГА** на Пленума на Висшия съдебен съвет да вземе следното решение:

**4.2.1. ПРИЕМА** за нецелесъобразно отправеното предложение от Национална агенция по приходите до административния ръководител на Софийски градски съд, в качеството му на възискател по изпълнително дело № 22140008216/2014 г. на ТД на НАП - София, дирекция „Събиране“, срещу Юлиана Славейкова Цикалова, за задължения за държавни такси по изпълнителен лист от 01.09.2014 г. по гражданско дело № 250/2008 г. по описа на СГС, за възлагане на следните недвижими имоти:

- поземлен имот № 120032 по картата на възстановената собственост на землището, с площ 0,751 дка, представляващ широколистна гора, находящ се в землището на местността „Базян“ на с. Боровци, община Берковица, обл. Монтана;

- поземлен имот № 163027 по картата за възстановената собственост на землището, с площ 14 950 дка, представляваща широколистна гора, находящ се в землището на местността „Базян“ на с. Боровци, община Берковица, обл. Монтана.

**4.2.2. ИЗПРАЩА** решението на административния ръководител на Софийски градски съд, за предприемане на последващи действия, във връзка с изпълнително дело № 22140008216/2014 г. на ТД на НАП - София, по което Софийски градски съд е възискател.

**4.3. ВНАСЯ** решението като редовна точка в следващо редовно заседание на Пленума на ВСС.

**5.ОТНОСНО:** Проект на решение за упълномощаване на представляващия Висшия съдебен съвет /ВСС/, да оправи искане до кмета на Община Гълъбово, за сключване на нов договор за безвъзмездно предоставяне на недвижим имот – частна общинска собственост в гр. Гълъбово на ВСС за нуждите на Районен съд /РС/ – Гълъбово и Териториално отделение /ТО/ – Гълъбово към Районна прокуратура /РП/ – Стара Загора чрез Окръжна прокуратура /ОП/ – Стара Загора.

*Приложение: Доклад от Елеонора Иванова - главен експерт - икономист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

## **КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“ РЕШИ:**

**5.1. ПРИЕМА** доклада на Елеонора Иванова – главен експерт - икономист в отдел „УС“ в дирекция „УССВ“.

**5.2. ПРЕДЛАГА** на Пленума на ВСС да приеме следното решение:

**5.2.1. УПЪЛНОМОЩАВА** представляващия Висшия съдебен съвет (ВСС) да оправи искане до кмета на Община Гълъбово и председателя на Общински съвет - Гълъбово за:

2.1.1. Прекратяване на договори с рег. № ВСС-4497/19.04.2018 г. и рег. № ВСС-4497/19.04.2018 г., по силата на които е предоставено безвъзмездно право на управление на ВСС, за нуждите на РС - Гълъбово и РП - Гълъбово, върху част от имот – частна общинска собственост, представляващ сграда с кад. № 1, построена в УПИ VII 2363, кв. 154 по плана на гр. Гълъбово.

2.1.2. Сключване на нов договор с кмета на Община Гълъбово, за безвъзмездно предоставяне право на управление на ВСС, върху недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Гълъбово, ул. „Стефан Стамболов“ № 2, представляващ сграда с кад. № 1, построена в УПИ VII 2363, кв. 154 по плана на гр. Гълъбово, за срок от 10 г., като:

- От Районен съд - Гълъбово, да се ползват следните помещения: първи етаж: преддверие – 10,86 кв.м., стая за охрана – 11,21 кв.м., чакалня – 27,98 кв.м., малка зала – 70,66 кв.м., голяма зала – 86,68 кв.м., тоалетни – 17,52 кв.м.; втори етаж: офис – 23,47 кв.м., офис – 26,41 кв.м., офис – 33,02 кв.м., офис – 16,77 кв.м., офис – 16,98 кв.м., офис – 29,44 кв.м., офис – 31,21 кв.м., коридори – 25,07 кв.м., тоалетни – 15,82 кв.м., мазе – помещение 20,82 кв.м. и помещение 18,22 кв.м.; трети етаж: офис – 15,91 кв.м.;

- От Окръжна прокуратура - Стара Загора, за нуждите на Териториално отделение - Гълъбово към Районна прокуратура - Гълъбово, да се ползват следните помещения: трети етаж: офис - 32,77 кв.м., офис - 20,46 кв.м., офис - 15,46 кв.м., офис - 17,99 кв.м., офис - 11,47 кв.м., коридор - 33,19 кв.м., коридор - 13,40 кв.м., мокро помещение - 3,9 кв.м., тераса - 19,54 кв.м., тераса - 33,41 кв.м., част от тоалетните с 15,53 кв.м. са преустроени в офис - 7,61 кв.м.

**5.3. ВНАСЯ** решението като точка в редовното заседание на Пленума на ВСС.

**5.4. ИЗПРАЩА** решението на председателя на Районен съд - Гълъбово и на административния ръководител на Окръжна прокуратура - Стара Загора, за сведение.

**6.ОТНОСНО:** Проект на решение за възлагане правото на стопанисване на административния ръководител на Окръжна прокуратура - Плевен на недвижим имот, находящ се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 4.

*Приложение: Доклад от Георги Димитров - младши експерт – юрист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.*

## **КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“**

### **Р Е Ш И:**

**6.1. ПРИЕМА** доклада на Георги Димитров - младши експерт - юрист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**6.2. ПРЕДЛАГА** на Пленума на Висшия съдебен съвет да приеме следното решение:

**6.2.1. ИЗМЕНЯ И ДОПЪЛВА** решение по т. 58, от протокол № 26/07.11.2019 г. на Пленума на ВСС по следния начин:

1.1. В Раздел I-12, т.12.4, относно разпределяне ползването на предоставените за управление на Пленума на Висшия съдебен съвет недвижими имоти – публична/частна държавна собственост, на Окръжна прокуратура - Плевен,

**Текстът:** „Общо 7 /седем/ броя стаи - частна държавна собственост в сграда, находяща се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 1, за нуждите на Териториално отделение - Червен бряг към Районна прокуратура – Плевен“

**да се чете:**

„Общо 7 /седем/ броя стаи - частна държавна собственост в сграда, находяща се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 4, за нуждите на Териториално отделение - Червен бряг към Районна прокуратура - Плевен“.

1.2. В Раздел VI-6, за възлагане на стопанисването на административния ръководител на Окръжна прокуратура - Плевен на недвижим имот, находящ се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 4, ет. 5,

**Текстът:** „На административния ръководител на Окръжна прокуратура - Плевен, недвижим имот, находящ се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 4, ет. V“

**да се чете:**

„На административния ръководител на Окръжна прокуратура - Плевен, част от недвижим имот, находящ се в гр. Червен бряг, ул. „Отец Паисий“ № 4, ет. 5, както следва:

- самостоятелен обект с идентификатор 80501.801.101.3.14 - публична държавна собственост с площ 81,14 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сграда с идентификатор 80501.801.101.3 и от правото на строеж;

- 7 /седем/ работни помещения и коридор с обща застроена площ 151.22 кв.м. заедно с 5.877% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж от сграда с идентификатор 80501.801.101.3.“

**6.3. ВНАСЯ** решението в следващото заседание на Пленума на Висшия съдебен съвет.

**6.4. ИЗПРАЩА** решението на Главния прокурор на Република България, на разпореждане.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”  
КЪМ ПЛЕНУМА НА ВСС: /п/  
СТЕФАН ГРОЗДЕВ**