

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ

ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от протокол № 34

от дистанционното заседание чрез видеоконферентна връзка на
Пленумана Висшия съдебен съвет,
проведено на **23 ноември 2023 г.**

**ПО ДНЕВНИЯ РЕД
УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА**

41. ОТНОСНО: Актуализация на Инвестиционната програма на
Висш съдебен съвет за 2023 г. по § 51-00 „Основен ремонт на ДМА“

ПЛЕНУМЪТ НА ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ

Р Е Ш И:

41.1. УТВЪРЖДАВА актуализирано поименно разпределение на
разходите за придобиване на дълготрайни материални активи /ДМА/ и по § 51-00
„Основен ремонт на ДМА“ на органите на съдебната власт за 2023 г., като:

41.1.1. Увеличава сметната прогнозна стойност на:

- Обект „Строително-ремонтни работи на Съдебна палата, гр.
София, бул. „Витоша“ № 2, включващ фасади към вътрешни дворове, покрив на
сградата, настилки на вътрешни дворове и проходи и втори етаж на сградата
(откъм ул. „Лавеле“), стаи с №№ 26, 27, 28 и 29 на I-ви сутерен (откъм ул.
„Алабин“) и преустройство на две гаражни клетки в работни помещения“ от
2 324 805 лева с ДДС на 6 370 678 лева с ДДС, със запазване на годишната
задача за 2023 г. в размер на 100 000 лева.

41.1.2. Включва нови обекти:

- Обект: „Извършване на оценка на съответствието на
инвестиционен проект по реда на чл. 154 от Закона за устройство на
територията за обект „Основен ремонт и преустройство на сграда, бул. „Драган
Цанков“ № 6, гр. София за нуждите на органите на съдебната власт“, с
прогнозна стойност в размер на 4 800,00 лева с ДДС и годишна задача за
2023 г. – 4 800 лева

- Обект: „Изготвяне на технико-икономически анализ на два
варианта за проектиране и строителство на съдебна сграда в имот на ул.

„Патриарх Евтимий“ № 1, гр. Провадия, в управление на Висш съдебен съвет, включително и определяне на индикативни стойности на всеки един вариант поотделно“, със сметна стойност и годишна задача за 2023 г. - 9 960 лева

- Обект: „Изработване на проект за изменение на плана за регулация и застрояване на имот, представляващ УПИ III, кв. 81 по плана на гр. Баня, с идентификатор 02659.2195.2722 по КККР на гр. Баня, с площ 7 910 кв. м. и промяна на предназначението на застрояването в имота от „За балнеолечебен комплекс“ в „Учебен комплекс на НИП“ – със сметна стойност 11 400 лева и годишна задача за 2023 г. - 7 980 лева

- Обект: „Извършване на обследване за енергийна ефективност, изготвяне на технически паспорт и издаване на енергиен сертификат на административната сграда на Върховен административен съд, находяща се в гр. София, бул. „Ал. Стамболийски“ № 18“ със сметна стойност и годишна задача за 2023 г. – 26 237 лева,

чрез извършване на вътрешно - компенсирана промяна, като общата годишна задача за придобиване на ДМА и по §51-00 „Основен ремонт на ДМА“ на органите на съдебната власт за 2023 г. в размер на 18 998 880 лева остава непроменена, съгласно Приложение „Сметни стойности и разчети за финансиране на капиталовите разходи и трансфери през 2023 г.“.

ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ: /п/ Боян Магдалинчев

Вярно с оригинала,
Гл. специалист


М. Стоева.

МС/

**СМЕТНИ СТОЙНОСТИ И РАЗЧЕТ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА КАПИТАЛОВИТЕ РАЗХОДИ И
ТРАНСФЕРИ ПРЕЗ 2023 г.**

§		Година начало - година край	Сметна стойност	Усвоено от 01.01.2023 г. до 30.06.2023	Заложена задача за периода 01.07.2023г.- 31.12.2023 г.	Общо годишна задача за 2023 г.
	Основен ремонт и придобиване на дълготрайни материални активи		87 928 196	6 870 508	12 128 372	18 998 880
			81 320 508	6 793 108	11 228 035	18 021 143
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи					
	Обекти/ППР:					
1	„Изготвяне на инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и изпълнение на СМР по изграждане на ОВК инсталации в сграда, публична държавна собственост, предоставена за нуждите на Районен съд – Елена и Териториално отделение – Елена към Районна прокуратура – Велико Търново, находяща се в УПИ II, кв. 39, ул. „Й. Й. Брадати“ № 2“Елена към Районна прокуратура – Велико Търново, находяща се в УПИ II, кв. 39, ул. „Й. Й. Брадати“ № 2“	2016-2023	300 426	204 288	70 542	274 830
1.1	„Упражняване на строителен надзор и осъществяване на инвеститорски контрол на строеж: „Изготвяне на инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и изпълнение на СМР по изграждане на ОВК инсталации в сграда, публична държавна собственост, предоставена за нуждите на Районен съд гр. Елена и Териториално отделение – Елена към Районна прокуратура - Велико Търново“	2016-2023	3 812	0	3 812	3 812
2	„Строителни работи по отоплителна инсталация и изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение в сграда недвижима културна ценност – Съдебна палата, гр. Пазарджик“	2019-2023	1 100 691	0	650 073	650 073
2.1	Изготвяне на инвестиционен проект и авторски надзор на обект: „Строителни работи по отоплителна инсталация и изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение в сграда недвижима културна ценност – Съдебна палата, гр. Пазарджик“	2016-2023	29 176	0	3 456	3 456
2.2	Строителен надзор „Строителни работи по отоплителна инсталация и изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение в сграда недвижима културна ценност – Съдебна палата, гр. Пазарджик“	2016-2023	38 400	0	23 040	23 040
3	"Основен ремонт по преустройство на част от обществена сграда на пл."Акад.Николай Хайтов" № 8 в гр.Асеновград за нуждите на съдебната власт.	2017-2023	1 470 601	0	382 176	382 176
3.1	Строителен надзор и инвеститорски контрол на обект: "Основен ремонт по преустройство на част от обществена сграда на пл."Акад.Николай Хайтов" № 8 в гр.Асеновград за нуждите на съдебната власт.	2017-2022	9 720	0	6 804	6 804
3.2	Авторски надзор на обект: "Основен ремонт по преустройство на част от обществена сграда на пл."Акад.Николай Хайтов" № 8 в гр.Асеновград за нуждите на съдебната власт.	2017-2022	5 880	0	5 880	5 880
3.3	„Изграждане на външно електрозахранване на обект „Основен ремонт по преустройство на част от обществена сграда на пл. „Акад. Николай Хайтов“ № 8 в гр. Асеновград за нуждите на РС - Асеновград“	2023	17 310	0	17 310	17 310
4	СМР на СП - гр. София, бул. Витоша" № 2, включващ фасади към вътрешни дворове, покрив на сградата, настилки на върешни дворове и проходи и втори етаж на сградата (откъм ул. "Лавале"), стаи №№ 26,27,28 и 29 на I-ви сутерен (откъм ул. "Алабин") и преустройство на две гаражни клетки в работни помещения"	2017-2022	6 370 678	0	100 000	100 000
4.2	Авторски надзор на обект: " СМР на СП - гр. София, бул. Витоша" № 2, включващ фасади към вътрешни дворове, покрив на сградата, настилки на върешни дворове и проходи и втори етаж на сградата (откъм ул. "Лавале"), стаи №№ 26,27,28 и 29 на I-ви сутерен (откъм ул. "Алабин") и преустройство на две гаражни клетки в работни помещения"	2017-2022	28 800	0	4 000	4 000
5	„Основен ремонт и реконструкция на Съдебната палата в гр. Пещера“	2017-2022	757 868	0	445 089	445 089
5.1	Строителен надзор и инвеститорски контрол на обект: „Проектиране и строителство на основен ремонт и реконструкция на съществуващата сграда на Съдебната палата в гр.Пещера“	2018-2022	4 100	0	2 870	2 870
5.2	Авторски надзор на обект: „Проектиране и строителство на основен ремонт и реконструкция на съществуващата сграда на Съдебната палата в гр.Пещера“	2021-2022	3 600	0	3 600	3 600
6	Основен ремонт и преустройство на сграда, бул. Драган Цанков № 6, гр. София за нуждите на органите на съдебната власт“	2018-2023	6 631 916	979 371	874 000	1 853 371
6.1	Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол на строеж: „Основен ремонт и преустройство на сграда, бул. Драган Цанков № 6, гр. София за нуждите на органите на съдебната власт“	2018-2023	29 787	0	2 000	2 000

6.2	Упражняване на авторски надзор на строеж: „Основен ремонт и преустройство на сграда, бул. Драган Цанков № 6, гр. София за нуждите на органите на съдебната власт“	2018-2023	33 240	0	2 000	2 000
6.3	„Извършване на оценка на съответствието на инвестиционен проект по реда на чл. 154 от Закона за устройство на територията за обект: „Основен ремонт и преустройство на сграда, бул. „Драган Цанков“ № 6, гр. София за нуждите на органите на съдебната власт“	2 023	4 800	0	4 800	4 800
7	Проектиране, основен ремонт и преустройство на част от имот публична държавна собственост, находящ се бул. "Александър Стамболийски" №82, за нуждите на специализираните органи на съдебната власт - съд и прокуратура.	2018-2024	19 653 333	3 743 467	3 200 000	6 943 467
7.1	Изготвяне на оценка на съответствието и оценка за енергийна ефективност, упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол на строеж: „Проектиране, основен ремонт и преустройство на част от имот публична държавна собственост, находящ се бул. "Александър Стамболийски" №82, за нуждите на специализираните органи на съдебната власт - съд и прокуратура“	2018-2024	90 000	0	2 000	2 000
8	Основен ремонт и преустройство на сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Крали Марко“ №2 за нуждите на Административен съд –Благоевград и Районна прокуратура – Благоевград.	2018-2023	3 489 472	0	662 813	662 813
8.1	Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол на обект: Основен ремонт и преустройство на сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Крали Марко“ №2 за нуждите на Административен съд –Благоевград и Районна прокуратура – Благоевград.	2018-2022	21 420	0	14 994	14 994
8.2	„Упражняване на авторски надзор на строеж: Основен ремонт и преустройство на сграда, находяща се в гр. Благоевград, ул. „Крали Марко“ №2 за нуждите на Административен съд –Благоевград и Районна прокуратура – Благоевград.	2018-2022	14 000	0	8 600	8 600
9	Проектиране и СМР по основен ремонт на сградата на РС Ихтиман.	2019-2022	832 500	354 882	298 131	653 013
9.1	Изготвяне на оценка на съответствието и оценка за енергийна ефективност, упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол на строеж: "Проектиране и СМР по основен ремонт на сградата на РС Ихтиман".	2021-2022	5 817	0	5 817	5 817
10	Изготвяне на инвестиционен проект за преработка по чл. 154 от ЗУТ на одобрен инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и изпълнение на СМР за обект: „Реконструкция и ремонт на аварирала пристройка и основна сграда на съдебна палата гр. Карлово, ул. "Димитър Събев" №4“	2021-2023	954 000	0	500 000	500 000
10.1	Извършване на оценка на съответствието на инвестиционен проект за промяна по време на строителството по реда на чл. 154 от ЗУТ на одобрен инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: "Реконструкция и ремонт на аварирала пристройка и основна сграда на съдебната палата гр. Карлово, ул. "Димитър Събев" № 4“	2021-2023	4 860	0	1 000	1 000
11	„Преустройство и ремонт на съществуваща сграда ПИ 83510.674.453 в сграда с пристройка за нуждите на Районен съд и Районна прокуратура – Шумен“	2021-2024	7 083 024	1 284 302	1 030 000	2 314 302
11.1	Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол на обект: „Преустройство и ремонт на съществуваща сграда ПИ 83510.674.453 в сграда с пристройка за нуждите на Районен съд и Районна прокуратура – Шумен“.	2022-2025	90 000	0	10 000	10 000
11.2	Упражняване на авторски надзор „Преустройство и ремонт на съществуваща сграда ПИ 83510.674.453 в сграда с пристройка за нуждите на Районен съд и Районна прокуратура – Шумен“.	2022-2025	30 000	0	6 000	6 000
12	Конструктивна експертиза на сграда на ул. „Патриарх Евтимий“ № 1, гр. Провадия	2023	35 832	35 832	0	35 832
12.1	„Изготвяне на технико-икономически анализ на два варианта за проектиране и строителство на съдебна сграда в имот на ул. „Патриарх Евтимий“ № 1, гр. Провадия, в управление на Висш съдебен съвет, включително и определяне на индикативни стойности на всеки един вариант поотделно“	2023	9 960	0	9 960	9 960
13	„Инженерно-геолошко проучване на имот с ИН 73496.500.2.1 на ул. „Трансмаришка“ № 8, гр. Тутракан в обхват, определен от „ГЕОЗАЩИТА“ ЕООД - клон Плевен“	2023	27 504	27 504	0	27 504
14	Обследване и изготвяне на технически паспорт, енергийна ефективност и сертифициране на обект – административна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Раковски“ №134	2023	11 160	11 160	0	11 160
14.1	Изготвяне на инвестиционен проект за основен ремонт на обект – административна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Раковски“ №134	2023	100 000	0	100 000	100 000
15	Неразпределен резерв за проектиране и основен ремонт на сгради, в т. число 1. Преместване и удължаване на съществуващ захранващ кабел и преработка на газовата инсталация в котелното помещение за захранване на горелка с природен газ в сградата на Окръжен съд – Пазарджик – 8 478 лева с ДДС. 2. Такса присъединяване РС Асеновград - 9 600 лева 3. „Изместване на съществуващо електрическо съоръжение в имот на ул. „Крали Марко“ №2, гр. Благоевград – 4 257 лева; 4. Актуализиране на количествено-стойностни сметки за обект: „ Основен ремонт и преустройство на съществуваща административна сграда, разположена в УПИ IX-за общ. нужди, кв. 65 с индетификатор 44237.502.205 по КККР на гр. Луковит за нуждите на Районен съд гр.Луковит“ – 1 800 лева. 5. Актуализация на количествено-стойностни сметки за обект: „Основен ремонт на сграда с идентификатор 10135.3516.82.1 в УПИ III, кв. 2 част от 26 м.р, ПИ 10135.3516.82 гр. Варна, ул. „Георги Атанасов“ № 2“ - 834 лева. 6. Други - Такси и копирни услуги - 2 133,31	2023	39 456	19 566	11 910	31 476
16	Акесорни договори - строителен надзор и инвеститорски контрол и авторски надзор	2023	21 756	0	5 196	5 196
17	Индексация на цената по сключени договори за платени СМР по съставени актове 19.	2023	7 103 053	0	1 173 763	1 173 763
18	Изготвяне на технически паспорт на сградата на АдмС - Кърджали на ул. "Булаир" 12, гр. Кърджали	2022-2023	6 305	6 305	0	6 305

19	Изготвяне на технически паспорт на сградата на Окръжен съд - Хасково на бул. "България" №144	2022-2023	35 040	17 520	0	17 520	
20	Изготвяне на инвестиционен проект – заснемане за възстановяване на строителни книжа за сгради, изградени в имот – публична държавна собственост, предоставен за ползване на НИИП, находящ се в гр. Баня, ул. „Стефан Стамболов“ №4	2023	35 600	0	35 600	35 600	
20.1	„Изработване на проект за изменение на плана за регулация и застрояване на имот, представляващ УПИ III, кв. 81 по плана на гр. Баня, с идентификатор 02659.2195.2722 по КККР на гр. Баня, с площ 7 910 кв.м. и промяна на предназначението на застрояването в имота от „За балнеолечебен комплекс“ в „Учебен комплекс на НИИП“	2023	11 400	0	7 980	7 980	
21	„Изготвяне на инвестиционен проект за обект „Ремонт на фасада на сградата на Районен съд – Казанлък“	2022-2023	9 000	4 500	0	4 500	
22	„Газифициране на котелна инсталация в сградата на Съдебна палата - Хасково, бул. „България“ № 144“	2021-2022	6 733	6 733	0	6 733	
23	„Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 55871.505.749.5.12 в Архив и Помещения за Съдебна охрана, със заемана площ 328 кв.м. в Съдебна палата град Перник“	2023	200 316	0	200 316	200 316	
23.1	Строителен надзор за обект „Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 55871.505.749.5.12 в Архив и Помещения за Съдебна охрана, със заемана площ 328 кв.м. в Съдебна палата град Перник“	2023	5 760	0	5 760	5 760	
23.2	Авторски надзор за „Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 55871.505.749.5.12 в Архив и Помещения за Съдебна охрана, със заемана площ 328 кв.м. в Съдебна палата град Перник“ и изготвяне проект по част "ПБЗ"	2023	2 420	0	2 420	2 420	
23.3	Разходи за такси за обект „Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект с идентификатор 55871.505.749.5.12 в Архив и Помещения за Съдебна охрана, със заемана площ 328 кв.м. в Съдебна палата град Перник“	2023	1 165	0	1 165	1 165	
24	„Основен ремонт на административна сграда в гр. Луковит, ул. Милин камък" №2 и преустройството ѝ за нуждите на Районен съд - Луковит“.	2020-2024	2 969 616	0	100 000	100 000	
24.1	„Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол на строеж: „Основен ремонт на административна сграда в гр. Луковит, ул. „Милин камък“ № 2 и преустройството ѝ за нуждите на Районен съд – Луковит“	2021-2024	15 400	0	2 000	2 000	
25	„Проектиране и СМР по изграждане на пристройка към Съдебната палата за нуждите на Административен съд Силистра“	2023-2024	3 604 720	0	100 000	100 000	
25.1	„Строителен надзор и инвеститорски контрол на строеж: „Проектиране и СМР по изграждане на пристройка към Съдебната палата за нуждите на Административен съд Силистра“	2023-2024	85 280	0	5 280	5 280	
26	„Изготвяне на План за безопасност и здраве ЛБЗ/, План за управление на строителните отпадъци ЛПУСО/, конструктивно становище и оценка на съществуващата дървесна растителност, във връзка с разрушаване на сгради и разчистване на поземлен имот с ИИ 10135.3516.237, УПИ XXVIII-147 за „обществено и делово обслужване“, кв. 27, гр. Варна, община Варна“	2023	21 800	0	21 800	21 800	
27	„Разрушаване на сгради и разчистване на поземлен имот с ИИ 10135.3516.237, УПИ XXVIII-147 за „обществено и делово обслужване“, кв. 27, гр. Варна, община Варна“	2023	52 800	0	52 800	52 800	
28	Изготвяне на задание за инвестиционен проект или инженеринг за изграждане на Съдебна палата - Варна	2023	36 000	0	36 000	36 000	
29	Изготвяне на комплексен проект по чл. 150 от ЗУТ за изменение на ПУП - изменение на план за регулация за поземлен имот с идентификатор 07603.501.2813, с площ 808,00 м2 по действащия регулационен план на гр. Бяла за привеждане в съответствие на имотните и регулационни линии на имота и инвестиционен проект за преработка по чл. 154 от ЗУТ на одобрен инвестиционен проект, извършване на авторски надзор за обект „Изграждане на нова административна сграда за органите на съдебната власт гр. Бяла, УПИ IX-951, 952, кв. 176 по действащия регулационен план на гр. Бяла /ПИ с идентификатор 07603.501.2813/ по КККР“.	2 023	35 400	0	35 400	35 400	
ПРБ							
30	СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на БР, находящи се на ул. "Монтевидео" №21 и ул. "Народно хоро" №896	2023-2024	11 468 884	0	100 000	100 000	
31	Изготвяне на инвестиционен проект за строителство на нова сграда в имот с ИИ 68135.512.684, гр. София, ул. „Майор Векилски“ № 4, за нуждите на структурите на ПРБ“.	2023-2024	151 800	0	15 180	15 180	
32	Обследване и изработване на технически паспорти, енергийни сертификати и инвестиционни проекти във фаза „Технически“ за обект „Основен ремонт на Административна сграда, блок 1В и блок 2, находящи се на бул. „Г. М. Димитров“ № 42, гр. София“	2021-2023	271 586	54 767	216 819	271 586	
33	„Изработване на конструктивен проект за укрепване, възстановяване и сеизмично осигуряване на сграда, с идентификатор № 66425.500.3695.1, ползвана от Районна прокуратура – Силистра“	2023	18 970	0	12 600	12 600	
33.1	Изготвяне на оценка на съответствието по смисъла на чл. 14, ал. 10 от ЗУТ на конструктивен проект за укрепване, възстановяване и сеизмично осигуряване на сграда, с идентификатор № 66425.500.3695.1, ползвана от Районна прокуратура – Силистра“		1 000	0	1 000	1 000	

34	Изготвяне на инвестиционен проект за основен ремонт, реконструкция, преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 10135.1503.498, находяща се в гр. Варна, ул. "Кракра" № 2, за нуждите на ОП-Варна"	2022-2023	65 000	0	9 000	9 000
35.	„Изработване на инвестиционен проект за извършване на основен ремонт – конструктивно укрепване на балкони и еркери в сграда с идентификационен № 10135.2571.1293.7 по ККР на гр. Варна, находящ се в к.к. „Чайка“	2022-2023	32 640	32 640	0	32 640
35.1	„Изготвяне на оценка на съответствието за обект - изработване на инвестиционен проект за извършване на основен ремонт – конструктивно укрепване на балкони и еркери в сграда с идентификационен № 10135.2571.1293.7 по ККР на гр. Варна, находящ се в к.к. „Чайка“	2022-2023	2 400	2 400	0	2 400
ВАС						
36	Доставка и монтаж на 6 броя бунгала и обслужваща сграда в ПБ Бели Искър	2023	379 113	7 871	371 242	379 113
37.	„Основен ремонт на сграда с идентификатор 10135.3516.82.1 в УПИ III, кв. 2 част от 26 м.р, ПИ 10135.3516.82 гр. Варна, ул. „Георги Атанасов“ № 2“	2023-2025	2 259 641	0	226 000	226 000
38	„Внедряване на мерки за енергийна ефективност, подмяна на котел и захранването му с газ, ремонт на административна сграда „Съдебна палата“ и пристройка за асансьор, находяща се в УПИ I (ПИ с идентификатор 40909.118.221) в кв. 225 по плана на гр. Кърджали“	2023	1 800	0	1 800	1 800
39.	„Извършване на обследване за енергийна ефективност, изготвяне на технически паспорт и издаване на енергиен сертификат на административната сграда на Върховен административен съд, находяща се в гр. София, бул. „Ал. Стамболийски“ № 18“	2023	26 237	0	26 237	26 237
52-02 придобиване на строителни			6 607 884	77 400	842 337	977 737
1	„Проектиране и изграждане на нова съдебна сграда за нуждите на Административен съд - Пазарджик, Окръжна прокуратура и Районна прокуратура - Пазарджик“.	2018-2024	6 529 884	77 400	842 600	920 000
1.1.	съответствието по част „Енергийна ефективност“, упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол на обект „Проектиране и изграждане на нова съдебна сграда за нуждите на Административен съд - Пазарджик, Окръжна прокуратура и	2018-2024	25 067	0	5 000	5 000
2	Закупуване на недвижим имот - частна собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор №51809.504.7303, находящ се в гр. Нова Загора, ул. "Ал. Стамболийски" № 1, с площ 963 кв.м."	2023	52 737	0	52 737	52 737