



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ № 34

от редовното заседание чрез видеоконферентна връзка
на Комисия „Управление на собствеността“
към Пленума на Висшия съдебен съвет, проведено на **29.11.2023 г.**

Днес, 29.11.2023 г., сряда, от 10,30 часа се проведе редовното заседание чрез видеоконферентна връзка на комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Стефан Гроздев
ЧЛЕНОВЕ: Боян Новански
Йордан Стоев
Огнян Дамянов
Олга Керелска
Стефан Петров

От администрацията на ВСС присъстваха: **Стефка Инджова** - директор на дирекция „УССВ“, **инж. Стоянка Георгиева** – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, **Мая Атанасова** – началник отдел „Управление на собствеността“ и **Диана Стоянова** - главен експерт - юрисконсулт в дирекция „Правна“.

По внесените допълнения и на основание последвалите разисквания по дневния ред

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
РЕШИ:

ВКЛЮЧВА в дневния ред следната допълнителна точка:

8. Писмо от и. ф. главен прокурор на Република България относно имот, находящ се на ул. „Г. С. Раковски“ № 134, гр. София.

Приложение: Доклад от Мая Атанасова – началник отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

ПО ДНЕВНИЯ РЕД

- Инвестиции и строителство:

1.ОТНОСНО: Изпълнение на решение по т. 1.4 от протокол № 33/22.11.2023 г. на Комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет.

Приложение: Доклад от инж. Стоянка Георгиева – главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“ в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

Р Е Ш И:

1. ПРИЕМА представения проект на писмо до и. ф. главен прокурор на Република България относно предложението за актуализиране на прогнозната стойност на обществена поръчка за обект: „СМР по преустройство и основен ремонт на сгради за нуждите на Прокуратура на Република България, находящи се на ул. „Монтевидео“ № 21 и ул. „Народно хоро“ № 89б“.

2. ИЗПРАЩА писмото по т. 1 на и. ф. главен прокурор на Република България, на разпореждане.

2.ОТНОСНО: Писмо от главен секретар на Министерство на правосъдието за получено съобщение за внесен за одобряване проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ Х /ид.57491.501.706 по КК/ и УПИ XI /ид.57491.501.707 по КК/, кв.229 по плана на гр.Поморие.

Приложение: Доклад от инж. Лина Грънчарова – началник отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

Р Е Ш И:

1. ПРИЕМА за сведение съобщение № 06-00-480/17.11.2023 г. от Община Поморие, предоставено с писмо от главен секретар на Министерство на правосъдието, във връзка с процедирано изменение на действащия подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ Х /ид. 57491.501.706 по КК/ и УПИ XI /ид. 57491.501.707 по КК/, кв. 229 по плана на гр. Поморие.

2. ПРИЕМА, че не са налице правни основания за възражение по реда на чл. 128, ал.5 от Закона за устройство на територията срещу изготвения проект за изменение на действащия подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ Х /ид. 57491.501.706 по КК/ и УПИ XI /ид. 57491.501.707 по КК/, кв. 229 по плана на гр. Поморие, с оглед защита интересите на Висш съдебен съвет, упражняващ правата на управление на поземлен имот с ИН 57491.501.260, като за него е отреден УПИ VIII-260, кв. 229 по плана на гр. Поморие.

3. ИЗПРАЩА решението на кмета на Община Поморие и на административния ръководител на Районен съд – Поморие, за сведение.

- Текущи ремонти:

3.ОТНОСНО: Решение по т. 3 от протокол № 42 от заседание на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, проведено на 23.11.2023 г.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
Р Е Ш И:

ПРИЕМА за сведение решение по т. 3 от протокол № 42 от заседание на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, проведено на 23.11.2023 г.

4.ОТНОСНО: Писмо от административен ръководител на Административен съд – Перник за осигуряване на финансови средства аварийен ремонт на циркуляционна помпа за абонатна станция в сградата на Административен съд – Перник.

Приложение: Доклад от Минчо Стоев – главен експерт в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
Р Е Ш И:

1. ПРИЕМА доклада на инж. Минчо Стаев - главен експерт в отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

2. ПРИЕМА за неотложно и целесъобразно извършването на аварийен ремонт – подмяна на циркуляционна помпа в абонатна станция на сградата на АдмС – Перник на ул. „Търговска“ № 37, гр. Перник, в размер на 4 147,00 лв. с ДДС, съгласно предоставената икономически най-изгодна оферта от административния ръководител на съда.

Мотиви: *Целесъобразно е подмяната на циркуляционната помпа да се извърши в кратки срокове, с оглед предоставянето на нормална работна среда на магистрати и служители през отоплителен сезон 2023/2024 г. Ремонтните работи са аварийни и неотложни и попадат в обхвата на чл. 12 от Правила за планирането, осигуряването на средства и извършването на текущ ремонт на сградния фонд на съдебната власт (Правилата) и § 1 от Допълнителните разпоредби към тях, и са в съответствие с решение по т. 3 от протокол № 42/23.11.2023 г. от заседание на комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на ВСС.*

Справка за отпуснатите средства на АдмС - Перник за периода 2018 г. – 2023 г.

година	Корекция на бюджета на ОСВ за извършване на текущ ремонт	Вид на текущия ремонт
2018	9 515,00 лв. 33 530,00 лв.	текущ ремонт на сервизни помещения за граждани. смяна на дограма.
2019	2 400,00 лв.	техническа експертиза на ОВК система, изградена на 5-ти и частично на 4-ти етаж.
2020	0,00 лв.	няма

2021	1 182,00 лв.	текущ ремонт покрив гаражна клетка - 21 м ²
2022	0,00 лв.	няма
2023	0,00 лв.	няма заявени текущи ремонти през 2023г.

3. ИЗПРАЩА решението на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет за произнасяне по компетентност, във връзка с искането на АдмС - Перник за осигуряване на финансови средства в размер на **4 147,00** лв. с ДДС за неотложен аварийен ремонт – подмяна на циркуляционна помпа в абонатна станция на Съдебната палата с адрес гр. Перник, ул. „Търговска“ № 37.

4. ИЗПРАЩА решението на административния ръководител на АдмС – Перник, за сведение.

- Управление на собствеността:

5.ОТНОСНО: Проект на решение за съгласуване на проект на Решение на Министерски съвет за обявяване на имоти - частна държавна собственост, за имоти - публична държавна собственост, находящи се в гр. Враца, ул. „Димитраки Хаджитошев“ № 30, гр. Враца, бул. „Демокрация“ № 14 и гр. Мездра, ул. „Иван Вазов“ № 2.

Приложение: Доклад от Цеца Трендафилова – главен експерт - икономист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
РЕШИ:**

1. ПРИЕМА доклада на Цеца Трендафилова – главен експерт икономист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

2. ПРЕДЛАГА на Пленума на Висшия съдебен съвет да приеме следното решение:

2.1. СЪГЛАСУВА, на основание чл. 34, ал. 1 от Устройствения правилник на Министерския съвет и на неговата администрация, материалите, изпратени с писмо рег. № ВСС-6583/20.11.2023 г. от главния секретар на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, относно проект на решение на Министерския съвет за обявяване на имоти – частна държавна собственост, както следва:

- Имот, находящ се в област Враца, гр. Враца, ул. „Димитраки Хаджитошев“ № 30, представляващ сграда с идентификатор 12259.1019.101.3 по КККР на гр. Враца със застроена площ от 21 кв.м., заедно с отстъпеното право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 12259.1019.101, подробно описан в АЧДС № 3415/24.11.2016 г.;

- Имот, находящ се в област Враца, гр. Враца, бул. „Демокрация“ № 14, представляващ поземлен имот с идентификатор 12259.1018.6 по КККР на гр. Враца, с площ 1099 кв.м., ведно с част от административна сграда с идентификатор 12259.1018.6.1 на три етажа, включваща част от първия надземен етаж без фойето на етаж с площ 21.10 кв.м. с идентификатор на самостоятелния обект 12259.1018.6.1.1, състоящ се от 14 стаи – канцеларии, санитарен възел и коридор с обща застроена площ 499.50 кв.м.; едноетажна

масивна сграда – гараж, с идентификатор 12259.1018.6.5 със застроена площ 25 кв.м.; едноетажна масивна сграда – склад с идентификатор 12259.1018.6.7 със застроена площ 50 кв.м.; едноетажна масивна сграда – склад с идентификатор 12259.1018.6.8 със застроена площ 34 кв.м.; едноетажна масивна сграда – гараж с идентификатор 12259.1018.6.9 със застроена площ 21 кв.м., подробно описан в АЧДС № 2112/21.08.2006 г.;

- Имот, находящ се в област Враца, гр. Мездра, обл. Враца, общ. Мездра, ул. „Иван Вазов“ № 2, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 47714.500.1405.1.1 по КККР на гр. Мездра, на четвърти етаж с площ 68.30 кв.м. и самостоятелен обект с идентификатор 47714.500.1405.1.2 по КККР на гр. Мездра, на четвърти етаж с площ 72,70 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на административната сграда на четири етажа, подробно описан в АЧДС № 3912/29.03.2021 г. за имоти - публична държавна собственост.

2.2. ИЗПРАЩА решението на главния секретар на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, по компетентност.

3. ВНАСЯ решението по т. 2 в следващо заседание на Пленума на ВСС.

6.ОТНОСНО: Проект на решение за упълномощаване на представляващия Висшия съдебен съвет /ВСС/ да подпише договор с Областния управител на област Благоевград за предоставяне безвъзмездно за управление на ВСС, на част от имот - частна държавна собственост, находящ се в гр. Сандански, ул. „Мара Бунева“ № 20, за нуждите на Районен съд - Сандански и Териториално отделение - Сандански към Районна прокуратура - Благоевград.

Приложение: Доклад от Георги Димитров – младши експерт - юрист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“ Р Е Ш И:

1. ПРИЕМА доклада на Георги Димитров – мл. експерт - юрист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция УССВ.

2. ПРЕДЛАГА на Пленума на ВСС съвет да вземе следното решение:

2.1. УПЪЛНОМОЩАВА представляващия ВСС да подпише договор с областния управител на Област Благоевград за безвъзмездно право на управление на ВСС, на част от недвижим имот - частна държавна собственост, а именно: част от първи етаж със застроена площ от 312.00 кв.м. от административна сграда с идентификатор 65334.300.873.1 по КККР на гр. Сандански, находяща се в гр. Сандански, ул. „Мара Бунева“ № 20, актувана с Акт за частна държавна собственост /АЧДС/ № 2055/08.04.2009 г. и АЧДС № 2085/08.06.2009 г. за неговата поправка, на основание чл. 72, ал. 1 от ЗДС, представляваща самостоятелен обект с идентификатор 65334.300.873.1.4 по КККР на гр. Сандански, община Сандански, заснет с площ от 239.00 кв.м., в сграда с идентификатор 65334.300.873.1, построена в поземлен имот с идентификатор 65334.300.873, за задоволяване на административните нужди на Районен съд - Сандански и на Териториално отделение - Сандански към Районна прокуратура - Благоевград.

3. ВНАСЯ решението, като редовна точка за следващо заседание на Пленума ВСС.

7.ОТНОСНО: Проект на решение на Министерски съвет за безвъзмездно предоставяне за управление на имоти - публична държавна собственост, на Висшия съдебен съвет, за нуждите на Окръжна прокуратура - Перник и на Община Перник.

Приложение: Доклад от Георги Димитров – младши експерт - юрист в отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
Р Е Ш И:**

1. ПРИЕМА доклада на Георги Димитров – младши експерт - юрист в отдел „УС“ дирекция „УССВ“.

2. ПРЕДЛАГА на Пленума на ВСС да приеме следното решение:

2.1. СЪГЛАСУВА, на основание чл. 34, ал. 1 от Устройствения правилник на Министерския съвет и на неговата администрация /УПМСНА/, проект на решение на Министерски съвет, ведно с материалите за безвъзмездно предоставяне за управление на имоти - публична държавна собственост, на Висшия съдебен съвет, за нуждите на Окръжна прокуратура - Перник и на Община Перник.

2.2. ИЗПРАЩА решението на главния секретар на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, по компетентност, в срока съгласно чл. 34, ал. 1 от УПМСНА.

3. ВНАСЯ решението на следващо редовно заседание на Пленума на ВСС.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ТОЧКА

8.ОТНОСНО: Писмо от и. ф. главен прокурор на Република България относно имот, находящ се на ул. „Г. С. Раковски“ № 134, гр. София.

Приложение: Доклад от Мая Атанасова – началник отдел „Управление на собствеността“, дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“.

**КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
Р Е Ш И:**

ПРИЕМА за сведение писмо от и. ф. главен прокурор на Република България относно имот, находящ се на ул. „Г. С. Раковски“ № 134, гр. София.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
КЪМ ПЛЕНУМА НА ВСС: /п/**

СТЕФАН ГРОЗДЕВ