

КРАТЪК ПРОТОКОЛ № 16
ОТ ДИСТАНЦИОННОТО ЗАСЕДАНИЕ ЧРЕЗ ВИДЕОКОНФЕРЕНТНА ВРЪЗКА
НА СЪДИЙСКАТА КОЛЕГИЯ НА ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ,
ИЗПЪЛНЯВАЩА ФУНКЦИИТЕ НА ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ, СЪГЛАСНО
§ 23, АЛ. 2 ОТ ПЗР НА ЗИД НА КРБ (обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г.),
ПРОВЕДЕНО НА 5 АПРИЛ 2024 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛСТВАЩ: Георги Чолаков – председател на Върховния административен съд

ОТСЪСТВАТ: Галина Захарова, Даниела Марчева

На заседанието присъства Тихомир Димитров – главен секретар на Съдийската колегия на ВСС, изпълняваща функциите на Висш съдебен съвет, съгласно § 23, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на КРБ (обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г.)

Откриване на заседанието – 09.35 ч.

ПО ДНЕВНИЯ РЕД
УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

1. ОТНОСНО: Обсъждане на въпросите, свързани с управление на собствеността на имотите на съдебната власт за разглеждане и решаване от Общото събрание на Висшия съдебен съвет и Висшия прокурорски съвет

СЪДИЙСКАТА КОЛЕГИЯ НА ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ,
ИЗПЪЛНЯВАЩА ФУНКЦИИТЕ НА ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ,
СЪГЛАСНО § 23, АЛ. 2 ОТ ПЗР НА ЗИД НА КРБ
(обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г.),

Р Е Ш И:

1. Приема проект на решение относно въпросите, свързани с дейностите по управление на недвижимите имоти на съдебната власт, който да

бъде внесен в заседание на Общото събрание на Висшия съдебен съвет и Висшия прокурорски съвет за обсъждане и приемане на становище:

1.1. ПРИЕМА, че Съдийската колегия на Висшия съдебен съвет (СК на ВСС) във връзка с дейностите по стопанисване и ползване на имотите на съдебната власт, съответно за нуждите на съдилища, на прокуратури и на съдилища и прокуратури /смесено ползване/ следва да:

- Потвърди решенията на Пленума на Висшия съдебен съвет за възлагане на стопанисването на административните ръководители на органите на съдебната власт на всички недвижими имоти, приети на основание чл. 388, ал. 2, предложение второ от Закона за съдебната власт /ЗСВ/;

- Потвърди решенията на Пленума на Висшия съдебен съвет за разпределение на ползването на всички недвижими имоти между отделните органи на съдебната власт, приети на основание чл. 388, ал. 2, предложение първо от Закона за съдебната власт /ЗСВ/;

- Потвърди решенията на Пленума на Висшия съдебен съвет за възлагане на стопанисването и разпределение на ползването на имоти на съдебната власт за нуждите на Националния институт на правосъдието /НИП/.

1.2. ПРИЕМА, че СК на ВСС, с ЕИК 181092349, на основание § 31, ал. 4 от ПЗР на ЗСВ:

- Замества досегашния ВСС, с ЕИК 121513231, по всички договори, сключени от него с частноправни субекти за отдаване под наем на имоти за нуждите на съд, прокуратура или смесено ползване от съд и прокуратура, за което е необходимо да се подпишат допълнителни споразумения/анекси;

- Замества досегашния ВСС, с ЕИК 121513231, по всички договори, сключени от него с общински или областни администрации за нуждите на съд, прокуратура или смесено ползване от съд и прокуратура, за което е необходимо да се подпишат допълнителни споразумения/анекси;

- Замества досегашния ВСС, с ЕИК 121513231, по всички договори, сключени от него за услуги и доставки, свързани с дейности по управлението на всички имоти на съдебната власт, за което е необходимо да се подпишат допълнителни споразумения/анекси.

1.3. ПРИЕМА, че СК на ВСС е необходимо да извърши ново упълномощаване на административните ръководители на органите на съдебната власт, на които е възложено стопанисването на недвижими имоти:

- да организират и провеждат процедури за отдаване под наем на недвижими имоти или части от недвижими имоти - държавна собственост, при условията и реда на ЗДС и ППЗДС; да сключват, изменят, прекратяват или развалят договори за наем със спечелилите търговете участници, като страна по договорите да бъде СК на ВСС, с административен адрес: гр. София, ул. „Екзарх Йосиф“ № 12, ЕИК 181092349, и титуляр на сметка BG69 VNBG 9661 3100 1738 01, СК на ВСС;

- да представляват СК на ВСС, ЕИК 181092349, пред: общинските администрации, общинските служби по земеделие, Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, службите по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ във връзка с подаването и получаването на документи, необходими за актуализирането или съставянето на актове за държавна собственост на имотите; областните администрации във връзка със съставянето на актове за държавна собственост на имотите, за които липсват такива или следва да бъдат актуализирани; общинските администрации във връзка с изготвянето и подаването на данъчни декларации по чл.14 от Закона за местните данъци и такси, както и във връзка с определяне размера на такса битови отпадъци.

1.4. ПРИЕМА, че СК на ВСС е необходимо да вземе решение, с което да уведоми административните ръководители на органите на съдебната власт, че:

- разходите, произтичащи от собствеността на имотите - данъци, такси, наеми, застраховки и преоценки, се обезпечават и планират по бюджета на СК на ВСС, ЕИК 181092349;

- разходите, свързани с актуализиране или съставяне на акт за държавна собственост за предоставените за ползване имоти, се извършват в рамките на утвърдените бюджети на органите на съдебната власт.

1.5. ПРИЕМА, че при нови процедури за предоставяне управлението на имот – държавна или общинска собственост или за

придобиване в собственост на имот за нуждите на съд, прокуратура или за съвместно ползване от съд и прокуратура:

- СК на ВСС е страна в процедурите по предоставяне безвъзмездно за управление на имоти – публична или частна държавна или общинска собственост, или при придобиване в собственост чрез възмезден способ на имот за нуждите на съд, на прокуратура или за съвместно ползване от съд и прокуратура, включително и при сключване на съответните договори.

- СК на ВСС е страна по договори с частноправни субекти за възмездно ползване под наем на имоти за нуждите на съд, прокуратура или за съвместно ползване от съд и прокуратура.

- Когато имотът, предмет на процедурата за безвъзмездно управление, придобиване в собственост или ползване под наем, е предназначен за съвместно ползване от съд и прокуратура, решението на СК на ВСС се съгласува с Прокурорската колегия на ВСС, която на основание § 23, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на КРБ /обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г./, изпълнява функциите на Висш прокурорски съвет - наричана по-долу ПК на ВСС. Приемането и предаването на имота се осъществява съвместно от представители на администрацията на СК на ВСС и ПК на ВСС. За имоти, предвидени за ползване само от прокуратура, решението на СК на ВСС се приема по предложение на ПК на ВСС. Приемо-предавателните действия се организират от администрацията на ПК на ВСС, за които се уведомява администрацията на СК на ВСС. При спорни въпроси, свързани с управлението на имотите, се свиква Общо събрание на ВСС и ВПС за приемане на становище.

- СК на ВСС възлага стопанисването на недвижим имот – публична или частна държавна собственост, предоставен безвъзмездно за управление или придобит чрез възмезден способ за нуждите на съд, на прокуратура, или за съвместно ползване от съд и прокуратура, като прилага принципите за възлагане на стопанисване, приети от Пленума на ВСС с решение по т. 38 от Протокол № 39/27.10.2016 г., т.21 от Протокол № 6/16.02.2017 г. и т. 1 от Протокол № 10/30.04.2020 г. При спорни въпроси, свързани с възлагане стопанисването на имота, се свиква Общо събрание на ВСС и ВПС за приемане на становище.

- СК на ВСС разпределя ползването на недвижим имот – публична или частна държавна собственост, предоставен безвъзмездно за управление или придобит чрез възмезден способ за нуждите на съд, на прокуратура, или за съвместно ползване от съд и прокуратура. Когато имотът е предназначен за съвместно ползване от съд и прокуратура, решението на СК на ВСС се съгласува с ПК на ВСС. За имоти, предвидени за ползване само от прокуратура, решението на СК на ВСС се приема по предложение на ПК на ВСС. При спорни въпроси, свързани с разпределението на имоти, за нуждите на съд и прокуратура или само за прокуратури, се свиква Общо събрание на ВСС и ВПС за приемане на становище.

1.6. ПРИЕМА, че във връзка с дейностите, свързани с поддържането на имотите на съдебната власт, стопанисвани и ползвани от съд, прокуратура или от съд и прокуратура, СК на ВСС е необходимо да вземе решение, с което да определи реда, по който да се разпределят разходите за поддържането, текущите ремонти и текущата издръжка на всички недвижими имоти, съгласувано с ПК на ВСС.

1.7. ПРИЕМА, че във връзка с дейностите, свързани с възлагане на извършването на основни ремонти с капиталови средства от бюджета на съдебната власт на имотите, стопанисвани и ползвани от съд, прокуратура или за съвместно ползване от съд и прокуратура:

- СК на ВСС на основание § 31, ал. 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСВ замества досегашния ВСС като страна по всички сключени от него договори за строителство, проектиране, инженеринг и други услуги за обектите, предвидени за нуждите на съд или за съвместно ползване от съд и прокуратура, за което е необходимо да бъде определен член от СК на ВСС за възложител по ЗОП за подписване на съответните допълнителни споразумения.

- СК на ВСС е необходимо да приеме нови решения за определяне на административен ръководител на съд да упражни правомощията си на възложител по ЗОП и за упълномощаването му да представлява СК на ВСС като възложител по ЗУТ за всички обекти, предвидени за нуждите на съд или за съвместно ползване от съд и прокуратура, предмет на предстоящи процедури по обявяване на обществени поръчки за строителство, проектиране, инженеринг и други услуги за тези обекти.

- ПК на ВСС е необходимо да приеме решение за определяне на възложител по ЗОП за всички обекти, предвидени за нуждите на структури на прокуратурата, за които са приети решения от Пленума на ВСС и са предмет на сключени договори или предстоящи процедури по обявяване на обществени поръчки за строителство, проектиране, инженеринг и други услуги за тези обекти през настоящата бюджетна година. Средствата за обектите на структури на прокуратурата, представляващи капиталов разход, се осигуряват по бюджета на ПК на ВСС.

- При процедури за извършване на основни ремонти и на аксесорни или други услуги за сгради, ползвани самостоятелно от съд или съвместно от съд и прокуратура, за възлагането на които се извършва капиталов разход, СК на ВСС, следва да приеме решения за определяне на възложител по ЗОП и по ЗУТ. Средствата за тези обекти, представляващи капиталов разход, се осигуряват по бюджета на СК на ВСС.

- При процедури за извършване на основни ремонти и на аксесорни или други услуги за сгради, ползвани самостоятелно от структури на прокуратурата, за възлагането на които се извършва капиталов разход, ПК на ВСС, следва да приеме решения за определяне на възложител по ЗОП. Средствата за тези обекти, представляващи капиталов разход, се осигуряват по бюджета на ПК на ВСС.

1.8. Относно дейностите, свързани с ведомствения жилищен фонд на съдебната власт, **ПРИЕМА**, че е необходимо:

- СК на ВСС съвместно с ПК на ВСС да вземат решение за разпределение на имотите от ведомствения жилищен фонд на досегашния ВСС между двете колегии.

- СК на ВСС да определи състав на жилищната комисия за ведомствения жилищен фонд за нуждите на членове на Съдийската колегия, служители от администрацията от Съдийската колегия на ВСС, НИП и ИВСС.

- СК на Висшия съдебен съвет на основание § 31, ал. 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСВ замества досегашния ВСС като страна по всички сключени от него договори за отдаване под наем на ведомствени жилища, за което се подписват допълнителни споразумения от представляващия СК на ВСС, с ЕИК 181092349, и титуляр на сметка BG69 BNBG 9661 3100 1738 01, СК на ВСС.

- ПК на ВСС да определи състав на жилищната комисия за ведомствения жилищен фонд за нуждите на членове на ПК и служители от администрацията от ПК;

- ПК на ВСС на основание § 31, ал. 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСВ замества досегашния ВСС като страна по всички сключени от него договори за отдаване под наем на ведомствени жилища на членове на ПК на ВСС и служители от администрацията от ПК на ВСС, за което се подписват допълнителни споразумения/анекси от представляващия ПК на ВСС, с ЕИК 181090533, и титуляр на сметка BG69 BNBG 9661 3100 1738 01 за прихода от наем, СК на ВСС.

- По всички договори за наем на ведомствени жилища, разпределени за ползване и възложени за стопанисване на органите на съдебната власт, сключени от административните им ръководители, е необходимо да се подпишат допълнителни споразумения/анекси за промяна титуляря на сметка BG69 BNBG 9661 3100 1738 01 за прихода от наем, който следва да е СК на ВСС.

1.9. ПРИЕМА, че Съдийската колегия на ВСС, изпълняваща функциите на ВСС, съгласно § 23, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на КРБ /обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г./, във връзка с дейностите по стопанисване и ползване на имотите на съдебната власт, представляващи почивни и учебни бази, следва да:

- Потвърди решенията на Пленума на Висшия съдебен съвет за възлагане на стопанисването на административните ръководители на органите на съдебната власт на всички недвижими имоти, представляващи почивни и учебни бази, приети на основание чл. 388, ал. 2, предложение второ от Закона за съдебната власт /ЗСВ/.

2. ВНАСЯ решението по т. 1 в заседание на Общото събрание на Висшия съдебен съвет и Висшия прокурорски съвет, за обсъждане и приемане на становище, ведно с пълния стенографски протокол от заседанието на Съдийската колегия.

3. ПРЕДЛАГА на председателстващия Общото събрание на Висшия съдебен съвет и Висшия прокурорски съвет да насрочи заседание за 11.04.2024 г., от 09.30 ч.

Закриване на заседанието – 11.00 ч.

Стенографи:

Зоя Костова

Катя Симова

Лидия Здравкова

(Изготвен на 05.04.2024 г.)

СЪГЛАСУВАЛ:

Тихомир Димитров,

Главен секретар

(05.04.2024 г.)

Разпечатка от гласуване на решенията по протокола. Гласуването е в съответствие с предложението на вносителя.

Публикуван на 05.04.2024г.