



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ № 02

от редовното заседание чрез видеоконферентна връзка
на комисия „Управление на собствеността“
към Пленума на Висшия съдебен съвет,
проведено на 02.10.2024 г.

Днес, 02.10.2024 г., сряда, от 10,00 часа се проведе редовното заседание чрез видеоконферентна връзка на комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Стефан Гроздев
ЧЛЕНОВЕ: Олга Керелска
Огнян Дамянов
Пламен Найденов
Боян Новански

ОТСЪСТВА: Йордан Стоев.

От администрацията на ВСС присъстваха: **Стефка Инджова** – директор на дирекция „Управление на собствеността на съдебната власт“, **Лина Грънчарова** – началник отдел „Инвестиции и строителство“, **Стоян Димитров** – началник отдел „Управление на собствеността“ и **Ганка Тулева** – началник отдел „Сграден фонд“.

По внесения допълнителен материал и на основание последвалите разисквания по дневния ред:

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
към Пленума на Висшия съдебен съвет,
РЕШИ:

ВКЛЮЧВА в дневния ред следния допълнителен материал:

1. Информация в изпълнение на решение по т. 74 от протокол № 31/23.07.2024 г. от заседание на Съдийската колегия на Висшия съдебен съвет, изпълняваща функциите на Висш съдебен съвет, съгласно § 23, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на КРБ /обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г./.

2. Информация във връзка с решение по т. 23 от протокол № 1/25.09.2024 г. на Комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на ВСС.

1. ОТНОСНО: Решение по т. 47 от протокол № 26/11.06.2024 г. на Съдийска колегия на Висшия съдебен съвет, изпълняваща функциите на Висш съдебен съвет, съгласно § 23 ал.2 от ПЗР на ЗИД на КРБ (обн. ДВ, бр.106/22.12.2023 г.), във връзка с обект „Основен ремонт и преустройство на част от обществена сграда, находяща се в гр. Асеновград, пл. „Акад. Николай Хайтов“ № 8“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

1.1. ВЪЗЛАГА на дирекция „Правна“ да подготви проект на искова молба по т. I от доклада на директора на дирекция „Правна“ към администрацията на СК на ВСС с рег. № ВСС-11980/12.04.2024 г. във връзка с изпълнение на договор с предмет „Основен ремонт и преустройство на част от обществена сграда, находяща се в гр. Асеновград, пл. „Акад. Николай Хайтов“ № 8“, сключен между Висш съдебен съвет и „ФОН СК“ ООД.

1.2. Проектът на искова молба да се докладва на следващо заседание на Комисията.

1.3. ИЗПРАЩА решението на административния ръководител на Районен съд – Асеновград за сведение.

2. ОТНОСНО: Изпълнение на услуга с предмет „Изготвяне на технико-икономически сравнителен анализ на два варианта за проектиране и строителство на съдебна сграда в имот на ул. „Патриарх Евтимий“ № 1, гр. Провадия, в управление на Висш съдебен съвет, включително и определяне на индикативни стойности на всеки един вариант поотделно“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

2.1. ПРИЕМА за сведение резултатите от изпълнение на услуга „Изготвяне на технико-икономически сравнителен анализ на два варианта за проектиране и строителство на съдебна сграда в имот на ул. „Патриарх Евтимий“ №1, гр. Провадия, в управление на Висш съдебен съвет, включително и определяне на индикативни стойности на всеки един вариант поотделно“.

2.2. КАНИ административния ръководител на Районен съд - Провадия и Фахим Сидики - управител на „СИДИКИ СТРОИТЕЛНИ ИНЖЕНЕРИ“ ООД, изпълнител на услугата по т.2.1 да вземат участие в следващо редовно заседание на Комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, което ще се проведе чрез видеоконферентна връзка, за обсъждане резултатите от изпълнената услуга, с оглед предприемане на последващи действия за реализиране на инвестиционните намерения на Висшия съдебен съвет за сградата на ул. „Патриарх Евтимий“ №1, гр. Провадия.

2.3. ИЗПРАЩА решението, ведно с документацията, изготвена в изпълнение на услугата по т.2.1 на административния ръководител на Районен съд – Провадия за запознаване.

2.4. ИЗПРАЩА решението на Фахим Сидики - управител на „СИДИКИ СТРОИТЕЛНИ ИНЖЕНЕРИ“ ООД ,за сведение

3. ОТНОСНО: Обществена поръчка с предмет: „Проектиране и основен ремонт на сграда на Районен съд – Тутракан.“

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

3.1. ПРИЕМА за сведение техническа спецификация в това число и техническо задание за изготвяне на инвестиционен проект, критерий за възлагане и критерий за подбор за обществена поръчка с предмет „*Проектиране и основен ремонт на сграда на Районен съд – Тутракан*“ с критерий за възлагане по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП „най - ниска цена“, изготвени в изпълнение на договор № ВСС – 14610/22.10.2021 г. с предмет „Изготвяне на техническа спецификация, критерий за възлагане и методика за оценка, критерий за подбор за обществена поръчка с предмет: „*Проектиране и основен ремонт на сграда на Районен съд – Тутракан*“.

3.2. ВЪЗЛАГА на отдел „Инвестиции и строителство“, дирекция „УССВ“ да изготви необходимите документи за провеждане на пазарно проучване за „*Проектиране и основен ремонт на сграда на Районен съд – Тутракан*“ за определяне на актуална прогнозна стойност по реда на ЗОП. За резултата от проведеното пазарно проучване да докладва на следващо заседание на комисия „Управление на собствеността“.

Мотиви: *С оглед приетата сметна стойност за обекта в Инвестиционната програма на ВСС за 2021 г. преди стартиране на процедурата по обявяване на обществена поръчка за избор на изпълнител на проектиране и строителство за обекта е целесъобразно да бъде определена актуална прогнозна стойност на обекта, която в максимална степен да се доближава до пазарната. Съгласно Закона за обществени поръчки е приложимо тази стойност да бъде определена чрез пазарни проучвания или консултации. Резултатът от пазарното проучване ще даде възможност за правилно определяне на прогнозната стойност на обществената поръчка за избор на изпълнител за обекта и планиране на средствата в Инвестиционната програма на ВСС.*

- Текущи ремонти:

4. ОТНОСНО: Писмо от административния ръководител на Районен съд – Велико Търново с искане за осигуряване на средства за ремонт на осветителната инсталация в съдебните зали, служба „Съдебно деловодство“, регистратура, коридор, съдебен архив и помещения на съдебните секретари в частта от сградата на ул. „Васил Левски“ № 16, ползвана от Районен съд – Велико Търново.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

4.1. ПРЕДЛАГА на административния ръководител на Районен съд – Велико Търново да заяви за 2025 г. осигуряване на средства за ремонт на осветителната инсталация в съдебни зали, служба „Съдебно деловодство“, регистратура, коридор, съдебен архив и помещенията на съдебните секретари, в частта от сградата на ул. „Васил Левски“ № 16, ползвана от Районен съд – Велико Търново.

Мотиви: *Искане от административния ръководител на РС-Велико Търново вх. № ВСС - 11120/11.09.2024 г. за ремонт на осветителната инсталация в съдебни зали, служба „Съдебно деловодство“, регистратура, коридор, съдебен архив и помещенията на съдебните секретари, в частта от сградата на ул. „Васил Левски“ № 16, ползвана от Районен съд – Велико Търново е идентично с искане вх. № ВСС – 13136/18.10.2023 г. По бюджета на съда за*

2024 г. не са осигурени средства за изпълнението му, с оглед на утвърдения рестриктивен бюджет на съдебната власт за 2024 г. По същество и двете искания, нямат аварийен/неотложен характер. С писмо рег. № ВСС - 10533/09.08.2024 г. административният ръководител на РС - Велико Търново е уведомен, че при необходимост от извършването на този ремонт през 2025 г., както и необходимостта от изпълнение на други СМР, същите могат да бъдат заявени за 2025 г.

**Справка за отпуснатите средства на РС – Велико Търново
за периода 2019 г. – 2024 г.**

година	Корекция на бюджета на ОСВ за извършване на текущ ремонт	Вид на текущия ремонт
2019	0,00 лв.	Няма
2020	0,00 лв.	Няма
2021	29347,36 лв.	Ремонт на санитарни възли
	5 701,44 лв.	Ремонт на подиум в зали
	18 205,08 лв.	Ремонт на настилки в кабинети ламинат
2022	0,00 лв.	Няма
2023	0,00 лв.	Няма
2024	18 632,00 лв.	Заявени за 2024г. - Ремонт на осветителна инсталация в сградата на съда на 6 бр.съдебни зали, служба "съдебно деловодство", регистратура, коридор, помещение на съдебен архивар и съдебни секретари. Не са отпуснати средства съгласно решение по т.41 от протокол №41 от 23.07. 2024 г. на СК на ВСС.

4.2. ИЗПРАЩА решението на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на ВСС, за сведение.

4.3. ИЗПРАЩА решението на административния ръководител на РС – Велико Търново, за сведение.

5. ОТНОСНО: Писмо от административния ръководител на Районен съд – Елхово, във връзка с извършване на ремонтни дейности в кабинетите на магистратите в Районен съд - Елхово.

**КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
към Пленума на Висшия съдебен съвет,
РЕШИ:**

5.1. ПРИЕМА за необходимо и целесъобразно извършването на текущ ремонт – грундиране и боядисване на стени и тавани и подмяна на осветителни тела в стая №201, №204, №209 и кабинет на председател в сградата на Районен съд – Елхово на стойност 9 034,44 лева с ДДС, съгласно предоставената оферта от административния ръководител на РС – Елхово.

Мотиви: С извършването на ремонтни дейности в кабинети за магистрати в сградата на Районен съд – Елхово ще бъдат изпълнени

изискванията, заложи в Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, както и изискванията на Наредба №49 от 10.08.1976 г. за изкуствено осветление на сградите и БДС EN 12464-1:2021 Светлина и осветление. Осветление на работни места. Част 1: Работни места на закрито.

**Справка за отпуснатите средства на РС – Елхово
за периода 2019 г. – 2024 г.**

година	Корекция на бюджета на ОСВ за извършване на текущ ремонт	Вид на текущия ремонт
2019	16 594 лв.	Преместване на съоръжението /клетката/ за временен престой и изолация на конвоирани лица в съда на приземния етаж на сградата
	1920,00 лв.	Изготвяне технически проект за обект: „Текущ ремонт на външни колони и външно стълбище на Съдебна палата“
2019	39 341,00 лв.	Неотложен текущ ремонт на външни колони и външно стълбище
	360,00 лв.	Упражняване на авторски надзор по време на строителство
2020	40 920,00 лв.	Ремонт на отоплителна инсталация - Проектиране, демонтаж на стари отоплителни тела и щрангове, монтаж на нови отоплителни тела и щрангове
2020	10 979,60 лв.	Ремонт на коридори и стълбища - върху съществуваща стенна облицовка от фаянсови плочки се предлага монтаж на нова от ламинирани плоскости
	7 869,07 лв.	Изграждане на нова пожароизвестителна инсталация (ПИИ)
2021	0,00 лв.	Няма
2022	0,00 лв.	Няма
2023	0,00 лв.	Няма
2024	28 576,00 лв.	Заявени за 2024г. - Благоустрояване на дворно пространство на прилежащ терен. Не са отпуснати средства, съгласно решение по т.41 от протокол №41 от 23.07. 2024 г. на СК на ВСС.

5.2. ИЗПРАЩА решението на Комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на Висшия съдебен съвет по компетентност, с оглед правилното разходване на финансовите средства, осигурени по бюджета на Районен съд – Елхово за 2024 г.

Мотиви: Предложението на административния ръководител на Районен съд – Елхово е разплащането за извършване на ремонтните дейности – боядисване на стени и тавани и подмяна на осветителните тела в кабинети на магистрати в сградата на съда, да бъде осъществено със средства по § 10-00 „Издръжка“ в рамките на бюджета на съда за 2024 г.

5.3. ИЗПРАЩА решението на административния ръководител на Районен съд – Елхово, за сведение.

- **Управление на собствеността:**

6. ОТНОСНО: Проект на решение за възлагане стопанисването на недвижим имот, находящ се в гр. Сливница, бул. „Паисий Хилендарски“ № 84.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
към Пленума на Висшия съдебен съвет,
РЕШИ:

6.1. ПРЕДЛАГА на Пленума на Висшия съдебен съвет да вземе следното решение:

1. ИЗМЕНЯ решение по т. 20.1.1, раздел I, т. 12 от протокол № 40/03.11.2016 г. на Пленума на ВСС по следния начин:

„т. 12. На административния ръководител - председател на Районен съд– Сливница недвижимия имот, намиращ се в гр. Сливница, бул. „Паисий Хилендарски“ № 84“.

2. ИЗПРАЩА решението на и.ф. главен прокурор на Република България на разпореждане и на административния ръководител на Районен съд - Сливница за сведение.

6.2. ВНАСЯ предложението по т. 6.1 като редовна точка в редовно заседание на Пленума на ВСС.

7. ОТНОСНО: Проект на решение, относно движими вещи, находящи се в недвижим имот – почивна база, находящ се в гр. Варна, к.к. „Чайка“.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
към Пленума на Висшия съдебен съвет,
РЕШИ:

7.1. ПРИЕМА за сведение писмо, ведно с приложени документи от и.ф. главен прокурор на Република България, относно предложение за прехвърляне на активи /по опис/, находящи се в к.к. „Чайка“, гр. Варна в управление на Върховен касационен съд.

7.2. ИЗПРАЩА документацията по т. 7.1 на комисия „Бюджет и финанси“ към Пленума на ВСС, за действия по компетентност.

- **Разни**

Допълнителни точки, включени за разглеждане
в заседанието на Комисия „Управление на собствеността“

8. ОТНОСНО: Информация в изпълнение на решение по т. 74 от протокол № 31/23.07.2024 г. от заседание на Съдийската колегия на Висшия съдебен съвет, изпълняваща функциите на Висш съдебен съвет, съгласно § 23, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на КРБ /обн. ДВ, бр. 106/22.12.2023 г./.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

8.1. ПРЕДЛАГА на Пленума на Висшия съдебен съвет да вземе следното решение:

1. ПРИЕМА доклада на Стефан Гроздев – член на Висшия съдебен съвет /ВСС/ и председател на комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на Висшия съдебен съвет, изготвен в изпълнение на решение по т. 74 от протокол № 31/23.07.2024 г. на СК на ВСС, за взетите от комисия „Управление на собствеността“ към СК на ВСС решения в периода след последното заседание на СК на ВСС през м. юли 2024 г. до първото заседание на Пленума на ВСС през м. август 2024 г.

8.2. ВНАСЯ предложението по т. 8.1 като редовна точка в редовно заседание на Пленума на ВСС.

9. ОТНОСНО: Информация във връзка с решение о т. 23 от протокол № 1/25.09.2024 г. на Комисия „Управление на собствеността“ към Пленума на ВСС.

КОМИСИЯ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

към Пленума на Висшия съдебен съвет,

РЕШИ:

9.1. ПРИЕМА за сведение информацията във връзка с договорените условия по договор рег. № 55-06-009/16.11.2016 г. и допълнителни споразумения към него рег. № ВСС – 11617/18.11.2021 г. и рег. № ВСС – 11617/31.03.2022 г., сключени между „БЪЛГАРИЯ ПЛАТИНИУМ ГРУП“ ЕАД и Висшия съдебен съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“
КЪМ ПВСС: /п/**

СТЕФАН ГРОЗДЕВ

